

## 常德市2015年首批公共建设领域鼓励民间资本投资百大项目表

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
合计(100)					5780595			
一、教育(12个)					224680			
1	雅礼常德实验中学	常德市	2015-2017	主体工程建设	53000	独资	合作洽谈中	何昀泽 13874910937
2	蔚蓝航校	鼎城区	2013—2015	建设理论教学大楼、航空宾馆等。	75000	独资经营	已摘牌，土地证已拿，正准备立项	程道华 13659844076
3	北师大常德附属学校	常德市	2015-2017	建筑面积90000平方米，分84个班，设小学部、初中部、高中部	40000	股份制合作	正在进行规划选址	孙毛文 13307428836
4	澧县澧浦高级中学	澧县	2014—2016	新建校舍89100m <sup>2</sup> ，设教学班90个，容纳学生4950人。	26000	合资	准备立项和报批	颜复勇 13487362218
5	石门县思源实验学校建设工程	石门县	2015-2016	新建教学楼、科教楼、学生食堂、学生宿舍、教工宿舍、运动场等	7000	合作	完成前期工作	涂义安 13875106378
6	丁玲学校	临澧县	2013-2015	占地面积98667平方米，建筑面积68960平方米，新建教学楼、综合楼、生活及行政用房等	6680	独资	在建	胡三中 13907365129
7	澧县澧州实验学校	澧县	2014—2015	新建九年一贯制实验学校1所，招生规模3960人，项目总建筑面积43050平方米。	6000	合资	正在进行设计招标	唐文清 13707427745
8	桃源县帝娃幼儿园整体搬迁项目	桃源县	2014-2015	新建幼儿园保教楼、综合楼、幼儿活动楼、食堂等，总建筑面积3274平方米。	5000	独资	已完成相关前期工作，正在报建中	李建 13507367795
9	楠竹山社区幼儿园	武陵区	2014-2015	教学楼、户外活动场地及配套设施设备	2000	独资	在建	周远云 13575229999

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
10	三闾社区幼儿园	武陵区	2014-2016	教学楼、户外活动场地及配套设施设备	1800	独资	在建	李惠明 13807428224
11	河洑镇中心幼儿园	武陵区	2014-2016	教学楼、户外活动场地及配套设施设备	1200	独资	在建	陈 志 13507363643
12	百花幼儿园	武陵区	2014-2016	教学楼、户外活动场地及配套设施设备	1000	独资	征地已经完成	吴梦华 13786679313
<b>二、医疗（13个）</b>					<b>608450</b>			
1	常德湘雅医院	常德市	2013-2016	医院急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统、行政管理和院内生活用房等	188000	合作	在建	谢总 13807426090
2	中医药养生文化城	常德市	2015-2017	结合常德现有养生产业基础，整合市内养生资源，建设中医中药养生一条街等	120000	待定	正在进行项目论证	黄林 13875057695
3	常德市中心人民医院	武陵区	2015-2018	新建集医疗、科研、培训等于一体的大型综合型三甲医院	100000	合作	目前已完成环评、立项工作，正在办理土地划	金文彬 15200609999
4	常德西博图医院	常德市	2014-2016	医院门急诊楼、医技楼、住院大楼及其他后勤辅助设施	50000	独资	在建	龙总 18673633733
5	常德惠民医院	武陵区	2015-2016	主体工程建设	50000	股份合作	正在进行前期工作	周小华 13907421938
6	石门人民医院北扩建设工程	石门县	2014-2016	新建医学教学楼、康复医院、专家楼及康复疗养基地等	50000	独资	在建	唐志远 13707367329
7	津市中医院建设	津市市	2015-2017	新建中医院，配套床位400张及相关医疗设备	15000	BOT	已初步规划，正在招商	郭天明 18673613232

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
8	常德市第三方综合 检验中心	常德市	2015-2017	新建第三方医院检验、水质监测、食品检测、药品检验、环保监测、司法检验、职防检验及各级医院、大中专院校等项目实验室监测中心	10000	合作	正在进行项目论证	张佑国 13786638668
9	汉寿县肾友肾病专科医院	汉寿县	2013-2015	占地32.3亩，新建床位300-500张肾病专科医院	9000	独资	在建	杨建国 13077226272
10	汉寿县普安医院	汉寿县	2014-2015	征地20亩，新建一栋集门诊楼、住院楼、康复楼、医技楼（影像、检验）、服务楼（仓库、食堂、供应室）等为一体的综合楼，总建筑面积27050平方米，开设病床200张。	8000	独资 合作	已完成国土用地、规划许可等前期工作，正在做规划设计	张良才 13575167768
11	桃源县德雅医院	桃源县	2014-2016	主体大楼、公租房	5000	合资	报建中	刘书斌 15197618271
12	津市残疾人康复托 养中心	津市市	2015-2017	新建残疾人康复托养中心，配套床位300张及医疗康复设备	3000	BOT	已初步规划，正在招商	董新满 13807366965
13	芦山卫生院第一分 院	武陵区	2011-2015	修建住院部2000平方米，新增床位40平方米	450	独资	主体装修已完成，正增添设备设施	姚世新 15367780895
<b>三、污水（7个）</b>					<b>51178</b>			
1	皇木关污水处理厂	常德市	2013-2015	建设日处理5万吨的污水处理厂一座及配套污水收集管网	12000	股份合 作	在建	鲁祖辉 7256226
2	桃源县第二污水处 理厂	桃源县	2015-2016	设计规模为日处理污水2万吨，首期建设规模为日处理污水1万吨，选择改良性氧化沟工艺。	9600	厂区部 分采取 BOT形式	已完成可 研，等待评 审	李文杰 13974231599
3	安乡大鲸港污水处 理厂	安乡县	2015-2016	厂房及设备	9500	合资	前期	钟浩 18773670628

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
4	汉寿县污水处理厂二期扩建工程	汉寿县	2014-2015	新增生活污水处理能力2万吨	6600	BOT	可研编制已完成	易再华 15197646839
5	桃花源污水处理厂	桃花源旅游管理区	2014-2015	新建日处理2万吨污水处理厂	5000	BOT	前期	黄山祥 15115690552
6	桃源县陬市镇污水处理厂	桃源县	2014-2016	污水处理厂工程建设	4280	厂区部分采取BOT形式	正在进行施工图设计	李文杰 13974231599
7	汉寿县太子庙污水处理厂	汉寿县	2013-2015	新建工业生活污水处理能力1万吨污水处理厂	4198	BOT	在建	邹林 18873696366
<b>四、供水供气发电（7个）</b>					<b>152620</b>			
1	液化天然气汽车加气站、液化天然气生产厂和液化天然气储配基地	经开区	2014-2016	一期：1、建2座重型货运汽车LNG加气站；建1座LNG储配供气站。2、建1座建具有100万Nm3储备能力的LNG储配基地；3、建1座LNG液化生产厂（日液化10万Nm3）。二期：1、建1座LNG液化生产厂（日液化50万Nm3）	53800	独资	已开展前期工作	朱善德 13974289283
2	常德“五县一市”天然气输配管道工程	桃源、临澧、石门、澧县、安乡、津市	2014-2015	建1条主干道、6条支线、管道全长250公里、年输气量为4.4亿立方	48220	独资	在建	冯玉全 18773658777
3	江东湖地表水厂建设项目	汉寿县	2014-2015	用地30亩，建设日期供水3万吨供水厂	14600	PPP	正在进行投资人招标	李顺贵 15973627378
4	安乡县二水厂	安乡县	2014-2015	占地120亩，日供水5万吨	14000	合资	在建	彭碧波 13707426891
5	恒源管道燃气项目	西洞庭管理区	2011-2015	建设天然气站及加气站一座，铺设各类管网240公里，建设从常德至西洞庭的高压燃气管道约40公里	9000	独资	部分已投入使用，长输管网正在建设	魏立清 15197653811

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
6	桃花源自来水厂	桃花源旅游管理区	2014-2015	自来水厂建设及管网配套	7000	BOT	完成前期，正在进行三通一平工作	黄山祥 15115690552
7	桃源分布式光伏发电	桃源县	2014-2017	装机容量为5MW	6000	独资	在建	黄聪 18673234445
<b>五、工业地产（13个）</b>					<b>1449038</b>			
1	澧县服装产业园	澧县	2015-2020	园区依照三年、五年、十年规划分步实施，按基础设施、工业项目（含标准厂房）、旅游项目、商服项目的次序推进	500000	BOT	调整完善园区规划，年内先期启动2条园区主干道建设	周海峡 18973678866
2	常德市现代农业科技产业园建设项目	常德市	2014-2016	新建科研中心、科研基地、现代农业博览区、商住开发区及配套、道路及桥梁	365038	合作	已立项	陈凡 13307360212
3	西湖国家现代农业示范区工业集中区建设	西湖管理区	2015-2020	西湖工业集中区建设项目主要分为5个园区（即工业集中区、生物医药园、现代农业农机产业园、农资大市场及物流配送中心、中小企业创业园），5项目（即彩色包装项目、汽车内饰品生产项目、万吨鲜净菜加工及冷链物流项目、天然气管网工程开发建设项目、4万吨果蔬汁乳品加工项目）	135000	BOT	规划中	戴建雄 2821313
4	湖南省西湖国家现代农业示范区西湖现代生态农业综合开发园区建设	西湖管理区	2015-2020	计划项目用地15000亩，第一、二期开发仅限于10000多亩，其中5个园区约5000亩，辐射区4000亩，美丽乡村建设1000亩；第三、四期开发4000亩用于新北河度假村、现代休闲农业开发	90000	BOT	规划中	夏新党 15607367889
5	湘西北国际五金机电交易中心	鼎城区	2014-2016	占地181亩，建筑面积24万m <sup>2</sup>	65000	独资	征地拆迁已完成	黄建国 13508411191

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
6	武陵移动互联网产业园	武陵区	2013-2015	新建标准化厂房、创业大厦及其它配套用房建设等	60000	合作	在建	李建湘 13873668541
7	健康医药产业中心	鼎城区	2014-2015	健康医药产业园是集研发、生产、销售、配送、仓储和信息化平台为一体的大中型产业实体。一期建设用地面积约1000亩	55000	合作	正进行用地初审	郭万银 13575224632
8	桃源大华工业园标准化厂房建设	桃源县	2014-2015	新建工业生产厂房17栋、综合服务楼1栋，以及完善供电、供水、道路、绿化、消防、环保等配套工程	50000	独资	在建	张懿 13807365777
9	安乡工业园标准厂房建设	安乡县	2014-2016	标准厂房建设	50000	合作	在建	邹辉 18873620556
10	常德水表生产线厂房建设	经开区	2014-2015	新建生产线厂房建设	30000	独资	已签订协议	李发银 13908419718
11	福建食品产业园项目	西洞庭管理区	2014-2016	新建车间及附属生产生活设施和设备购置等	25000	合作	已完成土地报批	祁志祥 18229909009
12	安乡深柳物流园	安乡县	2015-2017	主体工程及其配套建设	20000	合作	开展前期	刘秋云 1864607059
13	桃花源旅游农贸大市场	桃花源旅游管理区	2013-2015	旅游农贸综合大市场	4000	运营招商	主体工程完工	杜群 13607362076
<b>六、公路水运（19个）</b>					<b>1552161</b>			
1	安乡至慈利高速公路	常德市	2014-2017	主线双向四车道，设计时速100公里，路基宽26米，全长121公里。	940100	BOT	省发改委已经核准，今年开工建设	郑德贵 13908416225

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
2	沅澧快速干线澧县段工程	澧县	2014—2016	长27.14公里，双向6车道，沥青混凝土路面。	183400	BT	正在编制工可	侯书军 15886628988
3	镇区路网建设工程	桃花源旅游管理区	2013-2015	镇区路网建设工程	180000	BOT	在建	李明桂 13907423831
4	津市澧水二桥建设	津市市	2014-2016	主桥2000延米，北接线600米，南接线2978米	45000	合作	已完成项目批复，正在招商	朱国贵 13707369156
5	G353澧县段工程	澧县	2014—2016	始于澧澧乡樟柳村，经黄沙湾、艳洲大桥北桥头、黄河新村，止于张公庙镇新联村。全长16.39公里	37500	BT	报批土地	向绪林 13607365667
6	新区经十七路	澧县	2014-2016	道路新建3.6公里	27600	BT	项目前期	高中恒 13786665666
7	临澧县环城路建设工程	临澧县	2013-2015	占地面积480亩，建设环城路长4.7公里，宽40米道路	15000	独资	前期工作完成	杜方平 13762663929
8	长岭洲深水码头	安乡县	2014-2017	泊位、仓库、堆场	15000	合作	施工设计	王志强 15973605588
9	S233黄桥至樟柳公路改造工程	澧县	2014—2016	起于澧阳镇黄桥村，经澧阳镇、澧东乡、澧澧乡，止于澧澧乡樟柳村。全长5.917公里。建设里程4.047公里	13900	BT	报批土地	向绪林 13607365667
10	新区纬七路	澧县	2014-2016	道路（原津澧线）改造3.2公里	13400	BT	项目前期	高中恒 13786665666
11	澧市千吨级码头	桃源县	2014-2017	2个1000吨级普货泊位，岸线长度200米	13000	BOT	正在进行初步设计	胡宇辉 6668689
12	津市窑坡渡千吨级码头建设	津市	2014-2017	新建2个1000吨级泊位	13000	BOT	已完成项目批复，正在	蒋跃建 15073659333

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
13	岩汪湖千吨级码头	汉寿县	2014-2016	建设1000吨级的泊位2个，泊位总长210米，码头前沿离大堤50米，水域面积约20亩，码头陆域纵深约200米，占地面积约50亩	12640	待定	完成各项前期手续	张建清 13973627138
14	澧县澧水羊湖口码头	澧县	2014—2016	项目总占地面积55700平方米。主要建设2个1000吨级泊位、一个散货出口泊位、一个件杂货泊位，泊位总长度250米。	9970	BOT	正在进行项目招标与设计	孙圣清 13973627555
15	深柳大道延伸线	安乡县	2014-2015	全长2658.92米，路幅宽33米	7500	BT	立项	杨子典 13549609888
16	西湖管理区柳林嘴码头改建	西湖管理区	2015-2017	按千吨级码头规模建设，新建1000吨通用泊位二个，完善库场及附属设施	7000	BOT	规划中	邹元东 13762686918
17	澧县澧水戴家湾码头	澧县	2014—2016	项目总占地面积32400平方米。主要建设2个1000吨级泊位、一个散货出口泊位、一个件杂货泊位，泊位总长度251米	6966	BOT	正在进行项目招标与设计	孙圣清 13973627555
18	石门县东城区路网建设	石门县	2014-2015	东城区北岳路、明阳路、阎明路、新厂路、宏达路、石门大道	6400	BT	完成法人招标	朱建中 13973642929
19	石门桥镇范家潭村沅江外滩良荣码头工程	经开区	2013-2015	码头、碎石场	4785	合作	在建	范良荣 13508467036
<b>七、站场（4个）</b>					<b>34733</b>			
1	澧县汽车总站	澧县	2014—2016	项目总建筑面积为12798平方米，主要建设内容包括客运主站房、发车位、站前广场、停车位、公交站、生产生活辅助用房及其他相关辅助配套设施	15527	BOT	正在进行项目招标与设计	方佳波 18907423567
2	澧县汽车西站	澧县	2014—2016	新建二级客运站一座。项目总建筑面积9812平方米，主要建设客运站房、发车位、公交站房、生产与生活辅助用房及配套停车场、站前广场、绿地等相关设施设备	8206	BOT	正在进行项目招标与设计	方佳波 18907423567



序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
3	花木兰二级车站	汉寿县	2014-2016	用地40亩，建设二级汽车站	6000	待定	完成各项前期手续	张建清 13973627138
4	岩汪湖二级车站	汉寿县	2014-2015	用地40亩，建设二级汽车站一座	5000	BOT	正在进行征地拆迁	王众豪 13707362326
<b>八、农业水利（2个）</b>					<b>50000</b>			
1	汉寿县沧浪河城市防洪生态治理工程	汉寿县	2014-2016	综合治理沧浪河11.3公里堤段，开发面积58亩，建沧浪亲水广场及滨水景观文化墙	50000	待定	在建	帅波 13875007468
2	生态农业示范基地	桃源县	2012-2015	2000亩茭白、500亩观光园	5000	独资	在建	13873696908
<b>九、金融（3个）</b>					<b>31000</b>			
1	长沙银行	安乡县	2015	网点建设	1000	独资	开展前期	邹辉 18873620556
2	湖南鼎洋融资担保有限公司	常德市	2014-2015	成立担保公司	20000	独资	开展前期	翦立群 13875009138
3	石门楚城融资担保有限责任公司	石门县	2014-2015	成立担保公司	10000	独资	开展前期	宋喆 13117360798
<b>十、养老（2个）</b>					<b>37800</b>			
1	老年福利服务中心	临澧县	2015-2017	占用山坡、荒地260亩，水面200亩，床位2000张，总建筑面积86250平方米	22800	合作	完成可研、能评等前期工作	胡大明 13974299088
2	石门县医护养一体化老年公寓项目	石门县	2014-2015	老年公寓40000平方米（2栋，10层），综合活动中心4000平方米（1栋，4层），地下室2000平方米。	15000	合作	合同商定	梁慧刚 13974251827
<b>十一、棚户区改造（4个）</b>					<b>166435</b>			

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
1	津市生产街棚户区改造	津市市	2013-2020	征地拆迁及棚户区改造	100000	合作	征地拆迁，正在招商	吴正清 13317361390
2	德山水滋澜小区	经开区	2013-2015	棚改安置房约86000m <sup>2</sup>	26000	合作	在建	张柱万 13017361108
3	石门县刘家坪安置小区	石门县	2014-2015	刘家坪安置小区	25400	BT	在建	朱建中 13973642929
4	盛世佳园（棚改）商住小区	经开区	2013-2015	项目总用地14543.5m <sup>2</sup> ，建筑占地面积4739.6m <sup>2</sup> ，项目建设内容包括2栋18层塔式高层住宅；3栋6层多层住宅楼，商业，地下车库和公共服务用房。	15035	合作	在建	黄道山 13607367058
<b>十二、文化旅游休闲（14个）</b>					<b>1422500</b>			
1	桃花源古镇	桃花源旅游管理区	2012-2017	新建广场、公园、书院、综艺馆、接待中心等	500000	运营招商	完成三通一平	李明桂 13907423831
2	福捷华中城	鼎城区	2014-2018	公园、商务酒店	450000	合作	在建	杨子来 13087361495
3	瑞鼎文化苑	鼎城区	2014-2019	建设油画、国画、画法、雕刻、陶瓷古玩、文化用品等交易市场，培训中心及综合展示、休闲娱乐及配套用房等	120000	独资	国土厅已批复用地指标	洪可清 15367755558
4	泽云酒店	桃花源旅游管理区	2014-2016	建设80栋一到二层住房，设计会议室、餐饮与住宿、SPA中心等	50000	运营招商	在建	贾春禄 13974217799
5	石门县大剧院文化广场	石门县	2014-2015	影视文化娱乐城等	40000	合作	发布公告	陈旭 13707425961
6	桃源县文化体育中心	桃源县	2013-2015	文体中心工程建设	31000	独资	在建	李文杰 13974231599
7	生态旅游开发	桃源县	2013-2023	花海探芳、五女戏水等	30000	合作	已投3000万	13873696908
8	澧水北岸风光带建设	石门县	2014-2015	澧水北岸3.7公里风光带建设及270亩土地征拆	28000	合作	已签订合同	杨万京 13762611887
9	常德华智动漫文化旅游艺术村	武陵区	2014-2018	新建动漫文化旅游艺术村	20000	独资	完成项目核准	熊文华 13974212628

序号	项目名称	建设地点	建设时限	建设内容	项目总投资 (万元)	民间投 资 方式	项目 进展情况	联系人 及电话
10	西湖公园建设项目	西湖管理 区	2015-2017	对3公里环湖道路进行环形改造；湖内清淤和护坡；新建休闲广场1个；绿化、亮化、园林景观建设；准四星 级湖景酒店1个	17000	BT	规划中	戴建雄 2821313
11	九岭越野赛车集中 营建设项目	汉寿县	2013-2015	项目占地1.33公顷，建设赛车道、多功能会议厅及汽车 旅馆	15500	独资	在建	王立初 13908411302
12	石门桩巴龙文化城	石门县	2014-2016	桩巴龙形象雕塑、桩巴龙拜母塔、民俗风物展馆、文化 公园等	15000	合作	合同商定	孙昌喜 13875197690
13	常德奥体中心	常德	2015-2017	新建综合体育场、综合体育馆、游泳馆、全民健康广场 等	100000	待定	规划选址中	熊婕 7256217
14	石门璞谷文化创意 产业园	石门县	2013-2023	收集奇石、岩画等	6000	独资	合同商定	王中浩 13607361816